

Άρθρο τέταρτο
Παράταση αναστολής οικοδομικών εργασιών
στον Υμηττό

Παρατείνεται η αναστολή της έκδοσης εγκρίσεων δόμησης, αδειών δόμησης και της εκτέλεσης κάθε οικοδομικής εργασίας, που ορίζεται στην υπ' αριθμόν 40399/29.9.2017 απόφαση του Υπουργού και Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Α.Α.Π. 229), όπως αυτή παρατάθηκε με την υπ' αριθμόν ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/60327/3187/1.10.2018 όμοια απόφαση (Α.Α.Π. 213), για ένα (1) επιπλέον έτος.

Άρθρο πέμπτο
Παράδοση κοινοχρήστων χώρων, χώρων κοινής ωφέλειας και κοινωνικής ανταποδοτικότητας στο Ελληνικό

1. Το τρίτο εδάφιο της περίπτωσης β' της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του ν. 4062/2012 (Α' 70), όπως ισχύει, αντικαθίσταται ως εξής:

«Οι καθοριζόμενοι στις πολεοδομικές μελέτες κοινόχρηστοι χώροι παραμένουν στη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία της Ελληνικό Α.Ε., έως την παράδοσή τους στον Φορέα Διαχείρισης Κοινοχρήστων Χώρων του άρθρου 1 του ν. 4549/2018 (Α' 105), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 10 του ίδιου ως άνω νόμου, οπότε και περιέρχονται σε κοινή χρήση. Κατά τον χρόνο περιέλευσης των χώρων σε κοινή χρήση επέρχονται και οι σχετικές εμπράγματα μεταβολές ως προς αυτούς, χωρίς να απαιτείται ρητή παραίτηση των κυρίων των ακινήτων από την κυριότητα, νομή και κατοχή τους. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ρυθμίζεται κάθε αναγκαία διαδικασία και λεπτομέρεια, που αφορά στην κατά τα ανωτέρω παράδοση και τις συνέπειες αυτής.»

2. Στο τέλος της περίπτωσης β' της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του ν. 4062/2012, όπως ισχύει, προστίθενται δύο εδάφια ως εξής:

«Οι καθοριζόμενοι στις πολεοδομικές μελέτες του παρόντος άρθρου χώροι κοινής ωφέλειας και κοινωνικής ανταποδοτικότητας παραμένουν στη διοίκηση, διαχείριση και λειτουργία της Ελληνικό Α.Ε., έως την κατά περίπτωση παράδοσή τους, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο πρόγραμμα ανάπτυξης της περίπτωσης ε' της παραγράφου 4 του άρθρου 2 του ν. 4062/2012, οπότε και επέρχονται οι σχετικές εμπράγματα μεταβολές ως προς αυτούς. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ρυθμίζεται κάθε αναγκαία διαδικασία και λεπτομέρεια, που αφορά στην κατά τα ανωτέρω παράδοση και τις συνέπειες αυτής.»

Άρθρο έκτο
Παράταση υποβολής αίτησης ρύθμισης
βεβαιωμένων οφειλών σε δήμους

1. Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 110 του ν. 4611/2019 (Α' 73), αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Οφειλές προς τους Δήμους και τα νομικά τους πρόσωπα, που έχουν βεβαιωθεί ή θα βεβαιωθούν έως 29.11.2019, μπορεί, ύστερα από αίτηση του οφειλέτη προς την αρμόδια για την είσπραξη τους υπηρεσία

του οικείου δήμου ή του νομικού του προσώπου, να ρυθμίζονται και να καταβάλλονται με απαλλαγή κατά ποσοστό από τις κατά ΚΕΔΕ προσαυξήσεις και τόκους εκπρόθεσμης καταβολής, καθώς και από τα πρόστιμα λόγω εκπρόθεσμης υποβολής ή μη υποβολής ή ανακριβούς δήλωσης ή λόγω μη καταβολής τέλους, ως εξής:».

2. Το άρθρο 111 του ν. 4611/2019 (Α' 73), αντικαθίσταται, ως εξής:

«Άρθρο 111
Προθεσμία υποβολής αίτησης

Η αίτηση του οφειλέτη για την υπαγωγή στη ρύθμιση υποβάλλεται έως 31.12.2019.»

Άρθρο έβδομο
Αναστολή καταβολής ΦΠΑ για τις πληγείσες
επιχειρήσεις που είχαν συναλλαγές με την
εταιρεία «Thomas Cook Group PLC»

1. Αναστέλλεται μέχρι και τις 31.3.2020 για τους υποκείμενους στον Φόρο Προστιθέμενης Αξίας του ν. 2859/2000 (Κύρωση Κώδικα Φ.Π.Α., Α' 248), όπως ισχύει, οι οποίοι έχουν συναλλαγές με την εταιρεία «Thomas Cook Group PLC», η καταβολή του συνόλου ή μέρους του φόρου που έχει βεβαιωθεί από χρεωστικές δηλώσεις Φ.Π.Α. με καταληκτική προθεσμία υποβολής τις 30.9.2019 και τις 31.10.2019, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στις επόμενες παραγράφους.

2. Η αναστολή καταβολής καταλαμβάνει υποκείμενους στο φόρο, των οποίων η αξία των φορολογητέων εκρών κατά το διάστημα 1.1.2019 έως 30.9.2019 με την επιχείρηση «Thomas Cook Group PLC» υπερβαίνει σε ποσοστό είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) τη συνολική αξία των εκρών του ίδιου διαστήματος.

3. Η αναστολή χορηγείται κατά ποσοστό που ισούται με το ποσοστό που λαμβάνεται υπόψη για την εφαρμογή της προϋπόθεσης της προηγούμενης παραγράφου.

4. Η αναστολή διενεργείται κατόπιν αίτησης του υποκειμένου στον φόρο στη Δ.Ο.Υ. που είναι αρμόδια για την παραλαβή της δήλωσης. Με την αίτηση συνοποβάλλεται αρχείο που περιλαμβάνει:

α. τις εκροές της περιόδου 1.1.2019 έως 30.9.2019 αναλυτικά ανά μήνα και συνολικά,

β. τις εκροές της περιόδου 1.1.2019 έως 30.9.2019 με την επιχείρηση «Thomas Cook Group PLC» αναλυτικά ανά μήνα και συνολικά, καθώς και κατάσταση των αντίστοιχων τιμολογίων,

γ. το ποσό του Φ.Π.Α. που αναλογεί στις εκροές με την επιχείρηση «Thomas Cook Group PLC» αναλυτικά ανά μήνα και συνολικά.

4. Τυχόν αναλογούντες τόκοι εκπρόθεσμης καταβολής που υπολογίζονται από τις καταληκτικές προθεσμίες της παρ. 1 του παρόντος μέχρι και τις 31.3.2020 επί του φόρου του οποίου η καταβολή έχει ανασταλεί, δεν οφείλονται.

5. Ποσά που τυχόν έχουν καταβληθεί δεν επιστρέφονται.

6. Με κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων μπορούν να καθορίζονται οι λεπτομέρειες για την εφαρμογή του παρόντος.